

KNO ontwikkeling

Presenteren aan de streek

Klaas-Sietse Spoelstra, Ralf Kerkstra, Jorn Tolsma (Streekbewoners)

Bas van de Berg (Vogelwacht)

Teun Appelman, Saskia Geertsma, Maaike Leistra (PB)

Opening



Doel van de avond:

- Het behouden en versterken van het woon- en werkgenot in de groene Streek
- Kansen die KNO biedt ten goede te benutten voor de Streek
- Een gezamenlijke zienswijze aanbieden

Agenda

- ▶ Opening
- ▶ Start KNO
- ▶ -Proces
- ▶ -Sinnetafel
- ▶ Uitleg Zienswijze

- ▶ Korte pauze van 10 min

Bestemmingsplan KNO opgedeeld in vijf thema's

- ▶ Industrie
- ▶ Zonnepark
- ▶ Natuur inclusief landbouw
- ▶ Recreatie
- ▶ Vogelwacht

- ▶ Hoe maken we van dit plan ons plan!

Hoe kwam het KNO tot stand?

- 2005: Visie Heerenveen-Skasterlan
- 2007: Streekplan Fryslân
- 2010-2020: Beleidsvisie bedrijventerreinen Fryslân
- 2016: Beleidskader zonneparken
- 2017-2018: Sinnetafel KNO
- 2021: Omgevingsvisie gemeente Heerenveen
- 2021: Masterplan KNO
- 2022: Bestemmingsplan KNO

Sinnetafel KNO, 2017/2018

Sinnetafel Heerenveen Klaverblad Noordoost



Wat is de KNO ontwikkel opgave?

- ▶ Opdracht van Raad Heerenveen 20 mei 2019:
 - ▶ 40 hectare bedrijventerrein (bruto, gefaseerd te ontwikkelen)
 - ▶ 50 hectare agrarisch gebied (deels natuur inclusieve landbouw)
 - ▶ 30 hectare zonnepark
 - ▶ Ruimtereservering voor mogelijke Lelylijn



Masterplan ambitie (goedgekeurd 2021)

- ▶ **Bedrijventerrein om economische positie te verbeteren**
- ▶ **Zonnepark waarmee we een groot deel van onze bewoners van duurzame energie kunnen voorzien**
- ▶ **Natuurinclusieve landbouw waarmee we de impact van landbouw meer in balans willen brengen met de natuur**

Masterplan doelstelling (goedgekeurd 2021)

- ▶ **Ontwikkelen evenwichtig, duurzaam en in samenhang**
 - ▶ Energie transitie
 - ▶ Klimaat adaptatie
 - ▶ Biodiversiteit
 - ▶ Circulaire economie
- ▶ **Door:**
 - ▶ 20 ha stimuleren economie via bedrijventerrein
 - ▶ 21 ha energie neutrale gemeente via zonnepark (28 miljoen kWh)
 - ▶ 50 ha versterken biodiversiteit via natuurinclusieve landbouw

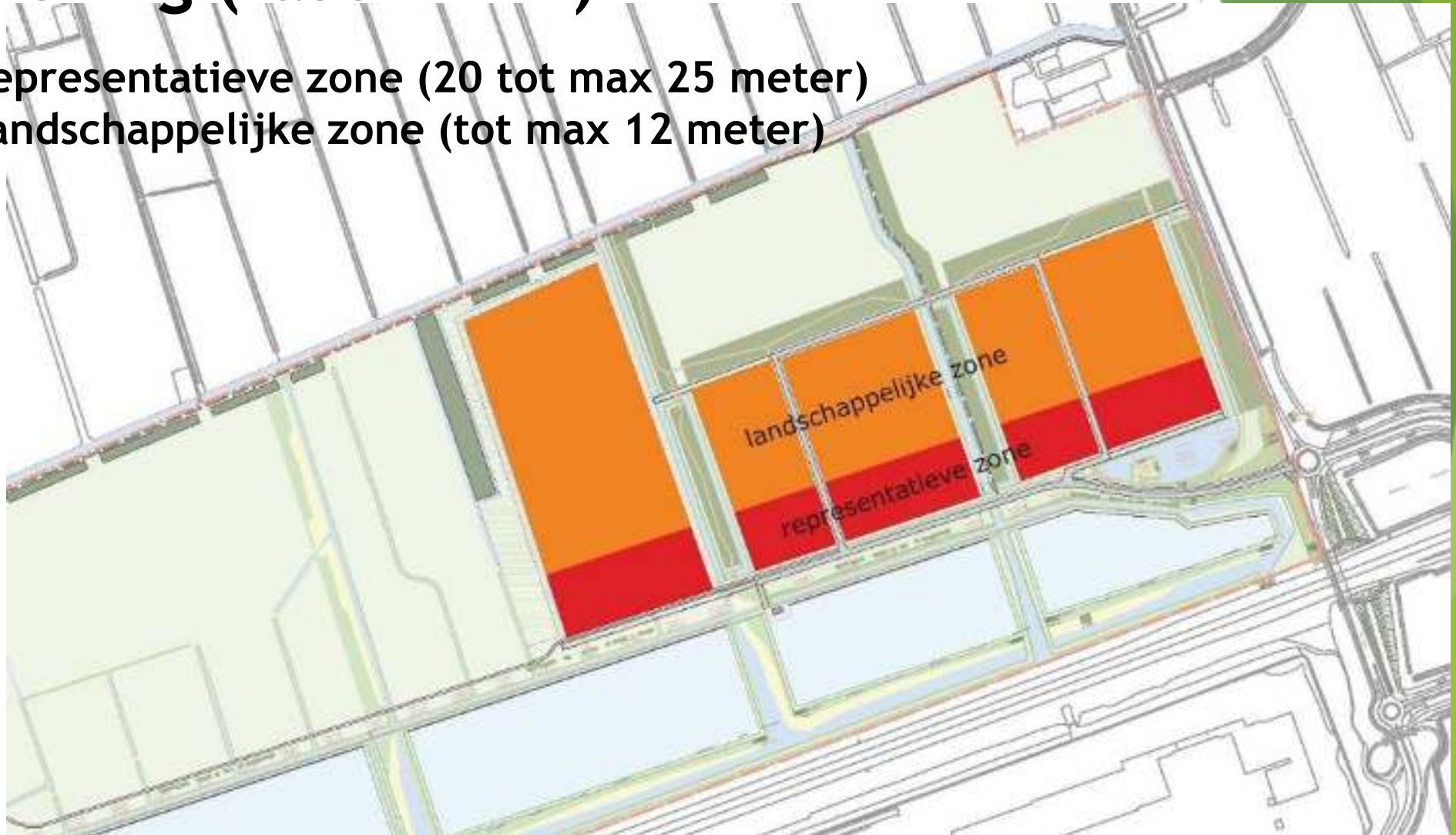
Ontwerp (fase 1)

KNO Heerenveen
Schaal 1:2000



Zonering (fase 1 + 2)

1. Representatieve zone (20 tot max 25 meter)
2. Landschappelijke zone (tot max 12 meter)





ZICHT VANAF A7



ZICHT VANAF ROTONDE PASTORLESINGEL



AWAKE 'KOP'
CA 12 M.

AUSNETRIA
CA 30 M.

REEDS ANNEZUKE BOSSTROOK CA. 15 M

Zienswijze

Zienwijze: worden meegenomen richting uiteindelijk besluit.

- Feedback via 'reactienota' van B&W
- Komen ook, geanonimiseerd, ter inzage voor alle raadleden die besluit nemen.

Let op altijd toevoegen:

- Naam/handtekening
- Adres van de indiener
- Datum
- Redenen van de zienswijze.

Tips voor zienswijze:

- Vanuit welke belang? (persoonlijk, vogelwacht, etc)
- Duidelijk aangeven waar je zorg zit
- Onderbouw je punt met argument
- Geef eventuele alternatieven aan (formuleer het als 'verbeterkans')

Zienswijze

Tot 14 juli is zienwijze aan te leveren

Schriftelijk:

t.a.v. gemeenteraad van gemeente Heerenveen
Postbus 15.000, 8440 GA HEERENVEEN.

Digitaal:

Via DIGI-D

[Ter inzage: https://www.heerenveen.nl/actueel/ter-inzage/](https://www.heerenveen.nl/actueel/ter-inzage/)

[Zienswijze: https://www.heerenveen.nl/contact-overzicht/melding-maken/zienswijze/](https://www.heerenveen.nl/contact-overzicht/melding-maken/zienswijze/)

Aan Gemeenteraad

Tjalleberd 21 juni 2022

Onderwerp: bestemmingsplan KNO kenmerk

Geachte Raad

Op x juni reactie gevraagd op ontwerp bestemmingsplan KNO besluit...

Ondergetekende is het niet eens met de volgende aspecten van het gepresenteerde plan

1. Punt van zorg
2. Reden van zorg
3. Eventueel alternatief

Met vriendelijke groet
Klaas Sietse Spoelstra
Aengwirderweg 78 Terband



Bestemmingsplan KNO

- ▶ Industrie
- ▶ Zonnepark
- ▶ Natuur inclusieve landbouw
- ▶ Recreatie
- ▶ Vogelwacht



Industrie

Vragen en opmerkingen van bewoners van de Steek:

- ▶ Kan de maximale hoogte worden overschreden? (bv Ausnutria)
- ▶ Wat voor bedrijven kunnen zich vestigen bij milieucategorie 4.2
- ▶ Kan er overlast zijn met betrekking tot geluid, stank, stof en lichtvervuiling?
- ▶ Wordt het industriegebied later ook uitgebreid?
- ▶ Concrete duidelijke afspraken richting bedrijven over duurzaamheid
- ▶ Zijn er al gesprekken met bedrijven?
- ▶ Klopt de stikstofberekening?



Reactie vanuit publiek



Zonnepark

Welke punten hebben we al gehoord?

Zorg: biodiversiteit in en rond het zonnepark





Reactie vanuit publiek



The background features several abstract, overlapping geometric shapes in various shades of green. On the left, a dark green shape tapers to a point. On the right, a dark green shape is partially visible, with a lighter green shape overlapping it. A thin white line runs diagonally across the right side. The central text is positioned within the white space.

Natuur inclusieve landbouw

Natuur inclusieve landbouw

Vragen en opmerkingen van bewoners van de Steek:

- ▶ Wat is de betekenis van natuur inclusieve landbouw? Onduidelijk
- ▶ De pachtduur moet langer dan 6 jaar
- ▶ Heel veel 'open einden' in dit plan; geen duidelijk beeld
- ▶ Kunnen er pachters van buiten het dorp worden aangetrokken?



Reactie vanuit publiek



Recreatie

Opgenomen in het plan:

- Wandelpaden in de groen singels
- Fiets/ Wandelpad langs zonneweide
- Aansluiting op de Mercurius en Pastoriesingel



Oostelijk deel

Wensen

- Aansluiting naar SBB
- Pad langs watersingel verhard i.v.m. wandel/fiets route



Westelijk deel

Wensen

-Toekomstige extra verbindingen naar streek, na overleg eigenaren/gebruikers

-Pad langs watersingel verhard i.v.m. wandel/fiets route

-Wandelpad zou verhoogd moeten liggen t.o.v. zonnepanelenveld





Reactie vanuit publiek





Vogelwacht

Masterplan: Ruimtelijk ontwerp





Bezwaren plannen Klaverblad Noordoost

- ▶ Verlies biotoop weidevogels door aanleg zonnepark en industrie
- ▶ Te weinig oog voor weidevogels bij inrichting gebied natuur inclusieve landbouw
- ▶ Geen aandacht voor gebied ten noorden van KNO-terrein (landerijen veehouders Zandvliet en Peeters) bij eerste ecologisch onderzoek Altenburg&Wymenga
- ▶ Geen inzage in rapport tweede onderzoek Altenburg&Wymenga.

Wat zouden wij graag zien

Wat zouden wij graag zien:

- Duidelijke afspraken over inrichting gebied natuur inclusieve landbouw
- Compenserende maatregelen in noordelijk gebied met beheer gelden voor de betrokken veehouders. Deze gelden komen ten goede aan de weidevogels.
 - Denk aan:
 - Kruidenrijk grasland
 - Aanleg plasdras
 - Uitgestelde maaidata
- Verplaatsen boomstrook die dwars door restgebied natuur inclusieve landbouw loopt naar de rand van het gebied
- Aanleg vogelkijkhut in het kader van educatie
- Aandacht voor beschermende maatregelen tegen predatie zoals bijvoorbeeld een vaste afrastering en veeroosters nabij het aan te leggen fietspad

Hier doen we
het voor!

Totaaloverzicht weidevogels gebied KNO 2022

Soort	Aantallen
Kievit	76
Grutto	3
Scholekster	22
Tureluur	8
Gele kwikstaart	18
Witte kwikstaart	2
Veldleeuwerik	2
Graspieper	2
Totaal aantal	133

Bron: registratiesysteem BFVW



Reactie vanuit publiek



“ Hoe maken we van dit plan ons plan?”

- Vanuit de werkgroep zal er een zienswijze geformuleerd en ingediend worden op basis van deze input
- Streekbewoners kunnen een eigen zienswijze indienen
- Zienswijze moet voor 14 juli ingeleverd zijn!
- **VERWACHTING:** september 2022: behandeling bestemmingsplan KNO in de gemeenteraad
- Indien gemeenteraad besluit het bestemmingsplan vast te stellen, dan nogmaals 6 weken mogelijk om beroep in te stellen bij de Raad van State

“

BEDANKT VOOR UW
AANWEZIGHEID!

”

A decorative graphic on the right side of the slide consisting of several overlapping, semi-transparent green triangles and polygons in various shades of green, creating a layered, abstract effect.